

GÄLLANDE ANSLUTNINGSAVGIFTER INOM VERKSAMHETSOMRÅDET 2022

Anslutningsavgifterna är moms fria.

Möjligt att betala anslutningsavgiften i rater: Betalningstiden är två år, ränta 7 %. Max två rater per år.

Vissa områden kan ha en annorlunda avgift. Se områdesspecifika anslutningsavgifter.

Om anslutningsförhållandena ändras debiteras en tilläggsanslutningsavgift.

Anslutningskostnader som överstiger 50% av anslutningsavgiften debiteras kunden i enlighet med verkliga kostnader.

Eventuell pumpstation ingår ej i anslutningsavgiften. Se Övriga avgifter för prisinformation om pumpstationer.

AVLOPPSANSLUTNINGSAVGIFTER

Anslutningstariff 4,00 €

Avgift per ansluten enhet 4 000 €

Anslutningar med självfallsavlopp

EGNAHEMSHUS	K x 4000 €
	K=1,375
FRITIDSHUS	K x 4000 €
	K=1,4
PARHUS	K x 2 x 4000 €
(Hus med två bostäder)	K=0,8
RADHUS	K x (antal bostäder-1) x 4000 € + 4000 €
(tre eller flera bostäder)	K=0,4
VÅNINGSHUS	K x (antal bostäder-1) x 4000 € + 4000 €
	K=0,3

Anslutningar med tryckavlopp

EGNAHEMSHUS	K x 4000 €
	K=0,65
FRITIDSHUS	K x 4000 €
	K=0,7
PARHUS	K x 2 x 4000 €
(Hus med två bostäder)	K=0,45
RADHUS	K x (antal bostäder-1) x 4000 € + 4000 €
(tre eller flera bostäder)	K=0,2
VÅNINGSHUS	K x (antal bostäder-1) x 4000 € + 4000 €
	K=0,15

För resterande fastigheter beräknas anslutningsavgiften enligt följande formel: **K x Vånings yta x anslutningstariff**

Upp till en viss våningsyta är K-värdet högre, för överskridande våningsyta används ett lägre K-värde.

Minimianslutningsavgift på industrier och övriga byggnader är 4000 €.

T.ex en industribyggnad på 800 m² får följande avloppsanslutningsavgift: 2 x 600 x 4,00 + 1 x 200 x 4,00 = 5600 €

INDUSTRIBYGGNADER	K x Vånings yta x 4,00€
upp till 600 m ²	K=2
överskrider 600 m ²	K=1

INDUSTRI PROCESSAVLOPP	K x Vånings yta x 4,00€
upp till 600 m ²	K=3
överskrider 600 m ²	K=2

ÖVRIGA BYGGNADER	K x Vånings yta x 4,00€
upp till 1000 m ²	K=2
överskrider 1000 m ²	K=1

OMRÅDESSPECIFIKA AVLOPPSANSLUTNINGSAVGIFTER

STARABY*	K x 4000 €
	K=1,725

SKUTNABBA*	K x 4000 €
	K=1,725

*Eventuell pumpstation ingår

LIITTYMISMAKSUT TOIMINTA-ALUEELLA 2022

Liittymismaksut ovat arvonlisäverottomia.

Mahdollisuus maksaa liittymismaksu erissä: Maksuaika on kaksi vuotta, korko 7%. Enintään kaksi erää vuodessa.

Joillakin alueilla voi olla erilainen maksu.

Jos liittymisolosuhteet muuttuvat, lisämaksun veloitetaan nykyisen hinnaston mukaan.

Liittymiskustannukset, jotka ylittävät 50% liittymismaksusta, veloitetaan asiakkaalta todellisten kustannusten mukaan.

Mahdollinen kiinteistöpumppaamo ei sisälly liittymismaksuun.

VIEMÄRILIITTYMISMAKSU

Liittymistariffi 4,00 €

Yksikköhinta 4 000 €

Viettoviemäri liittymismaksut

OMAKOTITALO	K x 4000 €
	K=1,375
VAPAA-AJAN ASUNTO	K x 4000 €
	K=1,4
PARITALO	K x 2 x 4000 €
(Kiinteistö jossa on kaksi asuntoa)	K=0,8
RIVITALO	K x (asuntojen määrä-1) x 4000 € + 4000 €
(Kiinteistö jossa on kolme tai useampia asuntoa)	K=0,4
KERROSTALO	K x (asuntojen määrä-1) x 4000 € + 4000 €
	K=0,3

Paineviemäri liittymismaksut

OMAKOTITALO	K x 4000 €
	K=0,65
VAPAA-AJAN ASUNTO	K x 4000 €
	K=0,7
PARITALO	K x 2 x 4000 €
(Kiinteistö jossa on kaksi asuntoa)	K=0,45
RIVITALO	K x (asuntojen määrä-1) x 4000 € + 4000 €
(Kiinteistö jossa on kolme tai useampia asuntoa)	K=0,2
KERROSTALO	K x (asuntojen määrä-1) x 4000 € + 4000 €
	K=0,15

Seuraavien kiinteistöjen osalta liittymismaksu lasketaan näin: **K x kerrosala x liittymistariffi**

Tiettyyn kerrosalaan asti K-arvo on korkeampi, tämän jälkeen käytetään alempi K-arvo.

Teollisuuden ja muiden rakennuksen vähimmäisliittymismaksu on 4000 €.

Esimerkiksi teollisuusrakennus (800 m²) saa seuraavan viemäri liittymismaksu: 2 x 600 x 4,00 + 1 x 200 x 4,00 = 5600 €

TEOLLISUUSRAKENNUS	K x kerrosala x 4,00€
enintään 600 m ²	K=2
yli 600 m ²	K=1
TEOLLISUUS PROSESSIVIEMÄRI	K x kerrosala x 4,00€
enintään 600 m ²	K=3
yli 600 m ²	K=2
MUUT RAKENNUKSET	K x kerrosala x 4,00€
enintään 1000 m ²	K=2
yli 1000 m ²	K=1
ERITYISET VIEMÄRILIITTYMISMAKSUT	
STARABY*	K x 4000 €
	K=1,725
SKUTNABBA*	K x 4000 €
	K=1,725

*Mahdollinen kiinteistöpumppaamon sisältyy hintaan